

In allegato alla dichiarazione di
Codice fiscale



Dichiarazione asseverata del tecnico abilitato per l'ottenimento del parere relativo ad immobile sottoposto a vincolo paesaggistico

ai sensi degli artt. 32, L. n. 47/1985, 39 L. n. 724/1994, 32 L. n. 326/2006

Il tecnico progettista dei lavori										
Titolo		Cognome		Nome		Codice Fiscale				
Data di nascita		Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza				
Partita IVA		Albo o Ordine		Sezione	Regione	Provincia	Numero iscrizione			
Sede Professionale										
Provincia	Comune	Indirizzo			Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC <input type="checkbox"/>	CAP
Telefono cellulare		Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata			

Valendosi della facoltà prevista dall'articolo 46 e dall'articolo 47 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445, consapevole delle sanzioni penali previste dall'articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e dall'articolo 483 del Codice Penale nel caso di dichiarazioni non veritiere e di falsità in atti,

DICHIARA

- che gli abusi descritti nella documentazione grafica e nella relazione consistono

Descrizione

- che la relazione paesaggistica e la documentaizone allegatab alla presente indicano lo stato attuale del bene paesaggistico interessato alla data di presentazione della presente domanda, gli elementi di valore paesaggistico in esso presenti, gli impatti sul paesaggio delle opere e gli elemnti di migrazione e di ompensazione necessari, come disposto dal D.P.C.M. 12/12/2005

DICHIARA INOLTRE

che l'intervento ricade nella seguente disciplina urbanistica comunale

<input type="radio"/>	P.R.G. vigente			
	Estremi D.G.R. di approvazione	Zona	Sottozona	Disciplina nelle N.T.A
	Previsioni di piano			
<input type="radio"/>	Variante al P.R.G. adottata/approvata			
	Estremi D.G.R. di approvazione	Zona	Sottozona	Disciplina nelle N.T.A
	Previsioni di piano			
<input type="radio"/>	Piano attuativo			
	Estremi D.G.R. di approvazione	Zona	Sottozona	Disciplina nelle N.T.A
	Previsioni di piano			
<input type="radio"/>	altro (specificare)			

che la su indicata disciplina urbanistica dispone quanto segue

<input type="radio"/>	obbligo del perventivo piano attuativo				
	<input type="radio"/>	si			
	<input type="radio"/>	no			
	<input type="radio"/>	altro (specificare)			
<input type="radio"/>	destinazione d'uso del piano				
	Descrizione				
<input type="radio"/>	volumetria immobile				
	Consistenza				
	m ³				
<input type="radio"/>	indici e parametri				
	If: mc/mq	It: mc/mq	N. piani fuori terra	H max	Lotto min.
	m ³ /m ²	m ³ /m ²		m	

che l'intervento di progetto

<input type="radio"/>	interessa aree ricadenti all'interno del Catasto Incendi ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge 353/2000
<input type="radio"/>	non interessa aree ricadenti all'interno del Catasto Incendi ai sensi dell'art. 2 comma 2 della Legge 353/2000

e che

<input type="radio"/>	risulta ricadere all'interno della fascia di rispetto di cui al R.D. 523/1904 (distanza da corsi di acque pubbliche)
<input type="radio"/>	non risulta ricadere all'interno della fascia di rispetto di cui al R.D. 523/1904 (distanza da corsi di acque pubbliche)

che l'intervento interessa immobili/aree di notevole interesse ai sensi della lett. A) comma 1, art. 134 ed art. 136 del D.Lgs 42/04 in quanto ricompreso in Vincolo Dichiarativo di cui

<input type="radio"/>	art. 136 co. 1 lett. a)
	Specificare D.M. o D.G.R.L. di riferimento
	Codice regionale
<input type="radio"/>	art. 136 co. 1 lett. b)
	Specificare D.M. o D.G.R.L. di riferimento
	Codice regionale

che l'intervento ricade in un'area tutelata per legge ai sensi della lett. B) c.1, art. 134 e art. 142 del D.Lgs 42/04 in quanto ricompreso in vincolo ricognitivo di legge di cui

<input type="radio"/>	Let. a)	i territori costieri compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche per terreni elevati sul mare
		Codice regionale
<input type="radio"/>	Let. b)	i territori contermini ai laghi compresi in una fascia della profondità di 300 m dalla linea di battigia, anche per i territori elevati sui laghi
		Codice regionale
<input type="radio"/>	Let. c)	i fiumi, i torrenti, i corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque ed impianti elettrici, approvato con regio decreto 11 dicembre 1933, n. 1775, e le relative sponde o piedi degli argini per una fascia di 150 metri ciascuna
		Codice regionale
<input type="radio"/>	Let. d)	le montagne per la parte eccedente 1.600 metri sul livello del mare per la catena alpina e 1.200 metri sul livello del mare per la catena appenninica e per le isole
		Codice regionale
<input type="radio"/>	Let. e)	i ghiacciai e i circhi glaciali
		Codice regionale
<input type="radio"/>	Let. f)	i parchi e le riserve nazionali o regionali, nonchè i territori di protezione esterna dei parchi
		Codice regionale
<input type="radio"/>	Let. g)	i territori coperti da foreste e da boschi, ancorchè percorsi o danneggiati dal fuoco, e quelli sottoposti a vincolo di rimboschimento, come definiti dall'articolo 2, commi 2 e 6, del decreto legislativo 18 maggio 2001, n. 227
		Codice regionale

<input type="radio"/>	Let. h)	le aree assegnate alle università agrarie e le zone gravate da usi civici
Codice regionale		
<input type="radio"/>	Let. i)	le zone umide incluse nell'elenco previsto dal decreto del Presidente della Repubblica 13 marzo 1976, n. 448
Codice regionale		
<input type="radio"/>	Let. l)	i vulcani
Codice regionale		
<input type="radio"/>	Let. m)	le zone di interesse archeologico
Codice regionale		

che a seguito dell'accertamento dei beni Paesaggistici di cui ai precedenti punti, l'area interessata dall'intervento risulta soggetta alle seguenti norme dei piani paesaggistici

P.T.P.R. approvato con D.G.R. n.5 del 21/04/2021	
<input type="checkbox"/>	disciplina di tutela, d'uso e valorizzazione dei paesaggi
Capo II delle Norme – Indicare l'articolo delle NTA	
<input type="checkbox"/>	modalità di tutela delle aree tutelate per legge
Capo III delle Norme – Indicare l'articolo delle NTA	
<input type="checkbox"/>	modalità di tutela degli immobili e delle aree individuati dal PTPR
Capo IV delle Norme – Indicare l'articolo delle NTA	

che in merito alla richiesta

<input type="radio"/>	non sussistono precedenti pareri ex legge 47/85, 724/94 e 326/03	
<input type="radio"/>	sussistono precedenti pareri ex legge 47/85, 724/94 e 326/03	
	Numero	Data
		Ente competente

che il preesistente fabbricato interessato dagli illeciti di cui alla domanda del condono e presente parere è stato realizzato a seguito di

<input type="checkbox"/>	rilascio titolo edilizio		
	Procedimento	Numero provvedimento	Data provvedimento
<input type="checkbox"/>	autorizzazione ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/04 (già ex art. 7 Legge 1497/39)		
	Ente competente	Numero provvedimento	Data provvedimento
<input type="checkbox"/>	parere ex Legge 47/85, 724/94 e 326/03		
	Ente competente	Numero provvedimento	Data provvedimento
<input type="checkbox"/>	senza titolo edilizio in quanto precedente all'istituzione del titolo abilitativo edilizio		
<input type="checkbox"/>	senza autorizzazione/parere paesistico in quanto precedente all'apposizione del vincolo		
<input type="checkbox"/>	l'intero fabbricato è interessato dagli illeciti di cui alla domanda di condono e presente parere		

che il presente fabbricato è stato oggetto di interventi necessari all'edificazione e/o varianti all'originario progetto
assentito oggetto dei titoli abilitativi e delle autorizzazioni/pareri paesistici di seguito elencati

Nome procedimento	Numero atto conclusivo	Data atto conclusivo

- che i manufatto preesistenti agli illeciti oggetto del presente parere sono stati legittimamente realizzati in conformità ai titoli dichiarati nella presente
- l'immobile non è vincolato ai sensi dell'art. 10 della D.Lgs n. 42/2004

Civitavecchia		
Luogo	Data	Il dichiarante